

Акт № 206

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Клубная, д. 9 корп. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____ **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Клубная 9 к 2-62 от “ 01 ” сентября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **9 корп. 2**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Клубная**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-334 726,74	350 504,87	15 778,13	Ремонт и очистка ИТП Д=89мм*6секц*4м с заменой 1 секции и 2 калачей	шт.	1	126 679,41
			Замена светильника лестничная клетка 2-й эт. под.№ 2	шт.	1	1 934,93
			Замена фанового стояка кв.24	м	4	11 461,03

		Замена запорной арматуры ХВС и ГВС кв.74	шт.	2	3 233,34
		Замена автоматов 5-й эт. под.№1 и 2-й эт. под.№3	шт.	3	11 169,35
		Замена светильников 1,4 эт. под.№2 лестничная клетка	шт.	2	3 869,84
		Замена пакетного выключателя на автомат 1-й эт. под.№2	шт.	1	3 970,52
		Замена стояков ХВС,ГВС с запорной арматурой (5шт) кв.12, подвал	п.м.	12	36 022,45
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (4шт) в подвале	п.м.	4	21 787,80
		Замена запорной арматуры на стояках ХВС и ГВС в подвале (2 шт.); замена канализационного стояка в кв.21	м	4	15 309,08
		Ремонт обвязки радиатора в кв.2	шт.	1	2 840,63
		Замена розлива ЦО в подвале	м	20	82 272,66
		Замена стояка ЦО в кв.22,26	м	4	10 796,01
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.49	шт.	1	1 700,00
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.56	шт.	1	1 700,00
		Замена стояка ЦО в кв.37	п.м.	8	16 362,38
		Замена светильника 5-й эт. под.№2	шт.	1	1 732,10
		ИТОГО			352 841,53
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.			-337 063,40

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **352 841,53** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)